



گروه فنی و مهندسی ایده پردازان ایرسا



پروژه: خانه استیک کاساب  
کارفرما: ام.اچ. هولدینگ - کاساب  
آدرس: خیابان فرشته، جنب سام سنتر

گروه مهندسی ایده پردازان ایرسا فعالیت خود را به عنوان مشاور از سال ۱۳۹۱ آغاز نمود. با توجه به سوابق مدیران در زمینه طراحی تاسیسات مکانیکی بناهای درمانی، اولین پروژه های شرکت از طراحی تاسیسات مکانیکی بناهای درمانی آغاز گردید و با توجه به درخواست کارفرمایان و وابسته بودن تاسیسات مکانیکی به تاسیسات الکتریکی، پس از مدت کوتاهی شرکت طراحی تاسیسات الکتریکی را به خدمات خود اضافه کرد.

در سال ۱۳۹۳ که اولین پروژه های شرکت وارد مراحل اجرایی می شد، جهت حصول اطمینان از صحت اجرای نقشه ها مطابق دیدگاه های طراحان، خدمات نظارتی در دستور کار مدیران قرار گرفته و به فعالیت های شرکت اضافه شد.

دو سال حضور شرکت در پروژه ها، سبب آشنایی مدیران با گروه های اجرایی قابل اطمینان در تمامی بخش ها گردید. تجربه شرکت در انتخاب گروه های مناسب جهت پروژه های مختلف و همچنین هماهنگی بین گروه ها شرکت را بر آن داشت که وارد فازهای اجرایی پروژه شود و از سال ۱۳۹۵ خدمات اجرایی را نیز به لیست خدمات خود اضافه کند.

ورود شرکت به حوزه های اجرایی، شرکت را متوجه ضعف های سیستم های کنترلی در بخش تاسیسات نمود. بنابراین با اضافه شدن مهندسی متخصص در زمینه کنترل، شرکت سعی در برطرف کردن این مشکل دارد. تابلو برق ساخت این شرکت شامل یک صفحه نمایش لمسی است و تمام عملکردها به زبان فارسی بر روی آن مشخص شده است و کاربر قادر است با دسترسی به این صفحه نمایش تمامی تجهیزات تعریف شده بر روی آن را راهبری کند.

هم اکنون شرکت علاوه بر خدمات مهندسی با اضافه کردن محصولات تهویه مطبوع به عنوان بخش مهمی از تاسیسات ساختمان به سبد محصولات خود، قصد تکمیل خدمات خود به کارفرمایان را دارد. بدین ترتیب کارفرمایان می توانند با خرید از سبد محصولات این شرکت، از خدمات مهندسی نیز بهره مند شده و با سپردن بخش عمده ای از عملیات تاسیساتی خود به یک شرکت، علاوه بر افزایش قابلیت اطمینان، بخش عمده ای از دغدغه خود را کاهش دهند.



## کنترل هوشمند

طراحی و اجرای سیستم های کنترلی هوشمند برای تاسیسات از خدمات برجسته مجموعه ایرسا است. در این سیستم کنترل تمامی تجهیزات به کار برده شده در تاسیسات، شامل دیگ ها، چیلرها، پمپ ها، فن ها، تجهیزات افزایش فشار آب و ... از طریق یک صفحه لمسی بازبان فارسی کنترل می شوند. در صورت درخواست کارفرما این سیستم قابلیت اتصال به اینترنت جهت برنامه ریزی از راه دور را نیز داراست. کنترلر رستوران کاساب توسط شرکت ایرسا طراحی و اجرا شده است.



پروژه: خانه استیک کاساب  
کارفرما: ام.اچ. هولدینگ - کاساب  
آدرس: خیابان فرشته، جنب سام سنتر

پروژه: گلکسی سنتر آبادان

کارفرما: مهندسان مشاور پی خاک بوم

آدرس: بلوار آبادان-خرمشهر، جنب ساختمان

جدید منطقه آزاد

### معرفی پروژه های مهم انجام شده توسط گروه ایرسا

ردیف	عنوان پروژه	متراژ m <sup>2</sup>	خدمات ارائه شده	کارفرما
۱	دانشکده دندانپزشکی بوشهر	۱۵۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسين مشاور فردا فن پارس
۲	بیمارستان سوختگی بندر عباس	۸۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندس چاپچی
۳	پزشکی قانونی واحد شرق شیراز	۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسين مشاور فردا فن پارس
۴	بیمارستان الزهرا تبریز	۷۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسين مشاور طاهما
۵	ساختمان پزشکی قانونی یزد	۲۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندس چاپچی
۶	مجموعه فرهنگی آموزشی گیلانغرب	۱۴۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور شمسه
۷	سر در شمالی حرم مطهر	۱۶۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور تینا فرایند
۸	مجموعه فرهنگی مذهبی فاطمیون	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور شمسه
۹	جراحی محدود جابریان	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور فردا فن پارس
۱۰	ویلاي دکتر نوری	۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور تینا فرایند
۱۱	ساختمان مسکونی اندرزگو	۱۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	دکتر طاهرنژاد
۱۲	ساختمان های تاسیسات رفاهی پارسیان	۳۰۰۰	نظارت بر اجرای تاسیسات و بازرینی طرح	مهندسين مشاور ایستابن
۱۳	دانشکده علوم پایه نیشابور	۴۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور گروه ایجاد
۱۴	درمانگاه ازنا	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور ایستابن
۱۵	بیمارستان زنان و زایمان خرمشهر	۶۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسين مشاور بنیاد سازه
۱۶	مجتمع تجاری SEVEN CENTER	۲۰۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	هیئت امنای مجتمع
۱۷	سرکنسولگری ایران در بصره عراق	۲۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	وزارت امور خارجه
۱۸	مجتمع فرهنگی مذهبی امام حسن مجتبی (ع)	۸۰۰۰	طراحی و نظارت بر اجرای تاسیسات مکانیکی	شرکت محیا پروتئین

پروژه: ساختمان دیتا سنتر  
شرکت آسان پرداخت

کارفرما: آسان پرداخت پرشین

آدرس: پارک فناوری پردیس

### معرفی پروژه های مهم انجام شده توسط گروه ایرسا

ردیف	عنوان پروژه	متراژ m <sup>2</sup>	خدمات ارائه شده	کارفرما
۱۹	ساختمان دیتا سنتر شرکت آسان پرداخت	۳۰۰۰	نظارت بر اجرای تاسیسات و بازبینی طرح	شرکت آسان پرداخت پرشین
۲۰	ویلاي صفادشت	۱۰۰۰	طراحی و نظارت بر اجرای تاسیسات مکانیکی	آقای کبریتچی
۲۱	آپارتمان مسکونی لواسان	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسین مشاور رائین
۲۲	ویلاي لالون (آقای شریف پور)	۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	آقای شریف پور
۲۳	ویلاي لالون (آقای شریف پور)	۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسین مشاور رائین
۲۴	ویلاي خزر شهر (آقای شمسانی)	۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسین مشاور رائین
۲۵	استخر مجموعه ورزشی فدک	۵۰۰	طراحی و نظارت بر اجرای تاسیسات مکانیکی	آیلار استخر
۲۶	کارخانه تولید سیگار BAT در اشتهارد	۲۰۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسین مشاور بهین فیدار
۲۷	کارخانه کنسرو های غیر گوشتی صنایع غذایی برتر در پرندک	۲۰۰۰	طراحی و نظارت بر اجرای تاسیسات مکانیکی	صنایع گیتی پسند
۲۸	ساختمان دیتا سنتر شرکت آسان پرداخت	۳۰۰۰	نظارت بر اجرای تاسیسات	آسان پرداخت پرشین
۲۹	ویلاي آبعلی	۱۰۰۰	نظارت بر اجرای تاسیسات	آقایان شهیدی و منصوری
۳۰	انبار مبلمان سیاه سنگ	۳۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	آقایان شهیدی و منصوری
۳۱	ویلاي لواسان	۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	آقای عسگری
۳۲	مجتمع مسکونی مرزداران	۱۴۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	آقای هراتیان
۳۳	هتل کوثر نجف اشرف	۸۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	شرکت ساختمانی وریج
۳۴	ساختمان شرکت بازرسی و مهندسی ایران	۱۵۰۰	طراحی و اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی	شرکت بازرسی و مهندسی ایران
۳۵	رستوران خانه استیک قصاب (خیابان فرشته)	۱۰۰۰	طراحی و اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی	آقای شهیدی و منصوری
۳۶	موزه دفینه	۱۰۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	شرکت ملی ساختمان

پروژه: ساختمان اداری پردیس ۴ شرکت فناپ

کارفرما: مهندسان مشاور پی خاک بوم

آدرس: پارک فناوری پردیس

### معرفی پروژه های مهم انجام شده توسط گروه ایرسا

ردیف	عنوان پروژه	متراژ m <sup>2</sup>	خدمات ارائه شده	کارفرما
۳۷	ویلا چابهار	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	شرکت EBA
۳۸	ساختمان اداری تجریش (امیرسلام)	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندس توانا
۳۹	ساختمان اداری شرکت آراین سیستم	۱۸۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۴۰	ترمینال جدید مسافربری فرودگاه شیراز	۲۴۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	شرکت بلند طبقه
۴۱	مرکز جامع سرطان مشهد	۱۰۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۴۲	ساختمان اداری آذین تنه	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	شرکت آذین تنه
۴۳	ساختمان اداری پردیس ۴ شرکت فناپ	۱۸۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۴۴	ساختمان هایپر شهری	۱۱۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسان مشاور طرح و تدبیر ماندگار
۴۵	استخر و مجتمع ورزشی پیامبر اکرم ساری	۱۶۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۴۶	سوله های کارخانه چاپ آریا	۲۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	چاپ آریا
۴۷	مجتمع تجاری گلکسی سنتر آبادان	۳۴۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۴۸	موتورخانه بخار و ساختمان ورزشی و اداری پژوهشگاه پلیمر	۱۵۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	پژوهشگاه پلیمر
۴۹	ساختمان اداری نماد	۵۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۵۰	مجتمع مسکونی ناصرین (پرند)	۱۴۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	A TO Z GROUP
۵۱	بیمارستان نهبندان	۶۴۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسان مشاور پی خاک بوم
۵۲	ساختمان جدید استانداری البرز	۱۷۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی	مهندسان مشاور طرح و تدبیر ماندگار
۵۳	مجتمع چند منظوره گفتگو تمدن ها (بندرعباس)	۹۶۰۰۰	طراحی تاسیسات مکانیکی و الکتریکی	شرکت معماری کلانشهر



گروه فنی و مهندسی ایده پردازان ایرسا



پروژه: ویلای آبعلی  
معمار: مهندس شرافتی  
کارفرما: آقایان شهیدی و منصوری  
آدرس: آبعلی، شهرک هزاردشت، کوی یاس



آدرس: ابتدای بزرگراه آبشناسان نبش میدان اول شهران پلاک ۴۱ ساختمان آفتاب واحد ۱  
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۵۴۲۷۱

[www.irsateam.net](http://www.irsateam.net)